

DECYZJA NR DAR-UA-II.1212.2017

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 19.04.2017 roku,

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam

Łódzkiemu Urzędowi Wojewódzkiemu w Łodzi
90-926 Łódź, ul. Piotrkowska 104

pozwolenia na wykonanie robót budowlanych
obejmujących:

przebudowę i remont: części budynku biurowo-garażowego oznaczonego nr 1, budynku gospodarczo-magazynowego oznaczonego nr 2 oraz budynku biurowo-garażowego oznaczonego nr 3 z budową instalacji zewnętrznych: elektrycznej, c.o, wodociągowej i kanalizacji sanitarnej, na nieruchomości położonej przy **ul. Gdańskiej 73** w Łodzi (dz. ew. nr 230/4 w obrębie P-19), zgodnie z projektem architektoniczno-budowlanym, stanowiącym załącznik do niniejszej decyzji, opracowanym przez:

IMIĘ I NAZWISKO PROJEKTANTA	NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	IZBA SAMORZĄDU ZAWODOWEGO	SPECJALNOŚĆ, ZAKRES UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH
1	2	3	4
mgr inż. arch. Piotr Nowacki	176/99/WŁ	LO-0456	architektoniczna
mgr inż. Włodzimierz Cieślowski	221/74/Łm	ŁOD/BO/3450/03	konstrukcyjno-budowlana
tech. Andrzej Gaj	67/87/WŁ	ŁOD/IS/1304/02	instalacyjno-inżynieryjna, w zakresie instalacji sanitarnych
tech. Andrzej Goszczyński	372/94/WŁ	ŁOD/IE/1349/02	instalacyjno-inżynieryjna, w zakresie sieci i instalacji i elektrycznych

z zachowaniem następujących warunków zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: zgodnie z informacją dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, z poszanowaniem uzasadnionych interesów osób trzecich, przy użyciu wyrobów budowlanych dopuszczonych w budownictwie do obrotu i stosowania powszechnego lub jednostkowego, pod nadzorem kierownika robót, który jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, wynikających z treści art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

W dniu 19.04.2017 r. Łódzki Urząd Wojewódzki w Łodzi, reprezentowany przez panią Agnieszkę Głogowską Dyrektora Biura Administracji i Logistyki, wystąpił z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na wykonanie ww. robót budowlanych, na nieruchomości przy ul. Gdańskiej 73 w Łodzi.

Do wniosku dołączono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, projekt budowlany z uzgodnieniami oraz upoważnienie udzielone pani Agnieszce Głogowskiej Dyrektora Biura Administracji i Logistyki.

Z uwagi na to, że wniosek wraz z projektem budowlanym spełnia wymagania określone w art. 33 ust. 2 oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane, dotyczące zawartości wniosku i zakresu sprawdzenia projektu budowlanego, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Łódzkiego, za pośrednictwem, działającego z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi, Dyrektora Wydziału Urbanistyki i Architektury w Departamencie Architektury i Rozwoju Urzędu Miasta Łodzi, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Na podstawie art. 7 pkt 2 i cz. IV pkt 4 załącznika ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2016 r. poz. 1827 t.j.), jednostki budżetowe są zwolnione z opłaty skarbowej od pozwolenia na budowę oraz dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa.

Z upoważnienia Prezydenta Miasta Łodzi

Do dnia 05.07.2017
Nie wpłynęło do tut. Wydziału
Odwołanie od niniejszej decyzji
Decyzja ostateczna

INSPEKTOR
[Signature]
Monika Kowalska



KIEROWNIK
Oddziału Architektoniczno
-Budowlanego II
[Signature]
Danuta Lachman-Łuczak

Pouczenie:

Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dotaczając na piśmie:

- 1) oświadczenie kierownika robót stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
- 2) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

Otrzymują z załącznikami:

1. Pani Agnieszka Głogowska - pełnomocnik
Dyrektor Biura Administracji i Logistyki
ul. Żeligowskiego 43 m. 58, 90-644 Łódź
2. Aa.

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Łodzi wraz z projektem
ul. Warecka 3, 91-202 Łódź

Z up. Wojewody Łódzkiego
[Signature]
Agnieszka Głogowska
DYREKTOR
BIURA ADMINISTRACJI I LOGISTYKI